

تفاصيل الإعلان

القيمة	الخاصية
1697725118	رقم الإعلان
\$ 315,000	السعر
19, أكتوبر 2023	تاريخ الإعلان
فيلا	نوع العقار
500 م ²	المساحة الإجمالية
250 م ²	المساحة الصافية
20000 م ²	مساحة الارض
1 + 5	عدد الغرف
2	عدد الحمامات
نوع فيلا	رقم الطابق
2	عدد الطوابق
0	عمر المبنى
غير مفروش	حالة الأثاث
حديقة دويلكس	نوع العقار
نعم	شرفة
سند الارتفاق الطابقي	حالة سند الملكية
3	عدد الواجهات
لا	مناسب للحصول على الجنسية التركية
نعم	مناسب للإقامة العقارية

المعرض





124 M2 TABAN ALANI

1 HOBİ OD.WC
4.70M2

3 MİSAFİR WC
3.70M2

5 MUTFAK
17M2

7 VERANDA
10M2

2 HOBİ ODASI
19M2

4 HOLL
12M2

6 SALON
35M2

8 ARKA VERANDA
7M2

ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI

AURA GARDEN SUNDUĞU HİZMETLER



YERDEN
ISITMA



7/24
GÜVENLİK



OTOPARK



ÇOCUK
PARKI



BOTANİK
BAHÇE



GÜNEŞ
ENERJİSİ

VİLLANIZI KİŞİSELLEŞTİRİN

ALYA YAPI ekibi olarak alanında uzman ve deneyimli mimari ekibi her zaman sizin hizmetinizde.

Tasarım ve Mimari Ekibimiz sizi dinler, sizi anlar, hem hayallerinizle örtüşen hem de ihtiyacınıza en uygun mobilya ve dekorasyon projelerini titizlikle tasarlar.

AURA GARDEN villa projemizde sahip olduğunuz villaların iç mekan tasarımları, bahçe tasarımları, mobilya tasarımları ve istediğiniz mimari eklentiler konusunda sizlere yardımcı oluyoruz.



- | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------------|---|-------------------------|---|-----------------------|----|----------------------------|
| 1 | YATAK ODASI 2
14M2 | 3 | YATAK ODASI 1
13M2 | 5 | KORİDOR
5.50M2 | 7 | YATAK ODASI 3
15M2 | 9 | BANYO
3.50 M2 |
| 2 | BANYO
4M2 | 4 | BANYO-WC
5.50M2 | 6 | ÇAMAŞIR ODASI
7.50M2 | 8 | GARDOLAP
4M2 | 10 | MASTER YATAK ODASI
20M2 |





 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



SÜRDÜRÜLEBİLİR, DOĞA DOSTU VE YENİLENEBİLİR.

Güneş enerjisi santrali ile faturalarınızı güneş ödesin, siz ayrıcalığını yaşayın.

Auro garden villalarında sizlere sunduğumuz güneş enerji sistemi ile faturalarınızı sıfırlıyoruz.

Kullandığımız enerji sistemi ile yıllık ortalama tüketimin üzerinde bir enerji üretimi yaparak elektrik, su, ısınma maliyetlerini sıfırlıyoruz ayrıca e-şarj ile aracınızın şarj edilmesi güneşten.

1. sınıf malzeme ve 12 yıl garanti



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI





AURA GARDEN
edebog stillaları

YEŞİLİ İZLETEN DEĞİL YAŞATAN PROJE

14.000 m2 alan üzerine kurulu bu projede 9.000m2 yeşil alan bulunmaktadır. Toplam 21 villa, her villanın önünde 2 araçlık otopark ve misafirleriniz için ayrı bir otopark mevcuttur. Site içinde yürüyüş yolları çocuk oyun parkı, kamelyalar bulunmaktadır.

AURA GARDEN 7/24 güvenlik sistemleri ile sizlere rahat bir yaşam sunuyor.

Villaların bahçe düzeni için site içerisinde botanik bahçe mevcut olup çeşitli bitkiler yetiştirilecektir.

 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



مميزات إضافية

حالة العقار

قيد الانشاء

شرق

شمال

جنوب

غرب