

## تفاصيل الإعلان

الخاصية	القيمة
رقم الإعلان	1659972236
السعر	\$ 175,000
تاريخ الإعلان	8, أغسطس 2022
نوع العقار	شقة
المساحة الإجمالية	91 م <sup>2</sup>
المساحة الصافية	70 م <sup>2</sup>
مساحة الارض	16435 م <sup>2</sup>
عدد الغرف	1 + 1
عدد الحمامات	2
رقم الطابق	الطابق 27
عدد الطوابق	أكثر من 30
عمر المبنى	3
أنواع التدفئة	تدفئة مركزية (الغاز الطبيعي)
حالة الأثاث	مفروش
نوع العقار	طابق متوسط
حالة العقار	مؤجر
المالك	صاحب العقار
قابل للاستبدال	لا
مناسبة للقرض المصرفي	نعم
شرفة	لا
حالة سند الملكية	ملكية طابقية
عدد المصاعد	أكثر من 3
عدد الواجهات	2
مناسب للحصول على الجنسية التركية	لا
مناسب للإقامة العقارية	لا



















مميزات إضافية

مميزات عامة

مدينة

موقف السيارات  
مركز تسوق  
DSI  
منزل ذكي  
نجارة خشب  
إنذار (سرقة)  
إنذار (حريق)  
نجارة ألومنيوم  
باب أمريكي  
مطبخ أمريكي  
فرن مدمج  
أثاث المنزل  
غسالة الأواني  
ثلاجة  
ورق جدران  
فرن  
جهاز تكييف (مكيف)  
أجهزة كهربائية  
خزانة ملابس  
هاتف فيديو (انترفون)  
إنترنت كبل صوتي  
غرفة المعاطف  
حائط جبصين  
غاز للطبخ  
زجاج مزدوج  
مطبخ (مدمج)  
مطبخ (مُلبَّس)  
أرضيات ملبسة  
آلة تجفيف الغسيل  
نوافذ عازلة للضوضاء  
حمام رئيسي  
أرضية باركيه  
أرضية سيراميك  
إضاءة سبوت  
تراس  
غسالة  
واي فاي  
ستارة للنافذة

كاميرات مراقبة وأمن على مدار الساعة  
ساتلايت  
خزان ضغط المياه  
كبل تلفزيون  
نظام كاميرات  
حمام ساونا ومركز مساج

إكساء خارجي  
عازل صوت  
مركز رياضي  
غرفة بخار  
مراقب  
حمام سباحة (داخلي)  
عزل حراري  
حمام تركي  
مسبح منفصل

## حالة العقار

جاهز للسكن

## الواجهة

شرق  
شمال  
جنوب

## الجوار

سوق شعبي  
بقالية  
مسجد  
نادي رياضي  
مركز ترفيه  
مراكز لياقة ورياضة  
مركز صحي  
صيدلية  
مستشفى  
مدرسة ابتدائية  
مدرسة ثانوية  
جامعة  
مركز المدينة

## وسائل النقل

موقف باص  
حافلات صغيرة  
Tem

## بنية تحتية

كهرباء  
Adsl  
كبل تلفزيوني  
انترنت كبل ضوئي  
خط هاتف

## مميزات البناء

مصعد  
إنذار سرقة  
مركز اتصال  
إنذار حريق  
مولد كهرباء  
مهيطة هليكوبتر  
قاعة اجتماعات  
كاميرات أمنية  
عازل صوت  
خدمات كبار الشخصيات  
خزان ضغط المياه  
خزان المياه  
العزل المائي

## اجتماعي

غرفة التمارين الرياضية  
مركز اللياقة البدنية  
نادي رياضي  
حوض سباحة داخلي  
منتجع صحي  
مسرح

## نوع الإقامة

شقة