

Bursa Inegol Villa For Resale 5 + 1

Bursa, Inegol

İNŞAAT HALİNDE %70 TAMALANMIŞ GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMLİ DOĞA İÇİNDE YAŞAMIN KAPILARI İÇİN KAÇIRILMAYACAK LÜKS VİLLA BURSA İNEGÖL EDEBEY MAHALLESİNDE TOPLAMDA 3 ETAP 64 VİLLADAN OLUŞACAK PROJEMİZİN HER VİLLANIN 500 M2 ARSA ALANI 125 M2 TABAN ALANI OLMAK ÜZERE 5 ODA 1 SALONDUR HER VİLLANIN KENDİNE AİT GÜNEŞ ENERJİSİ SİSTEMİ 2 ARAÇLIK OTOPARKI VE 2 ADET ARAÇ ŞARJ İSTASYONU MEVCUTTUR. %50 PEŞİNAT, VADE SEÇENEKLERİ VE TAKAS SEÇENEKLERİMİZ MEVCUTTUR.

Ad Details

Feature	Value
Ad No.	1697725118
Price	315,000 \$
Ad date	19, Oct 2023
Property type	Villa
Total area	500 m ²
Net area	250 m ²
Land area	20000 m ²
Number Of Rooms	5 + 1
Number Of Bathrooms	2
Floor Number	Type: Villa
Number Of Floor Of Building	2
Age Of The Building	0
State Of The Furnishing	Unfurnished
House Type	Garden Duplex
Balcony	yes
Title Deed Status	Floor Easement Deed
Number Of Fronts	3
Suitable For Turkish Citizenship	No
Suitable For Real Estate Residence	Yes

Gallery





124 M2 TABAN ALANI

1 HOBİ OD.WC
4.70M2

3 MİSAFİR WC
3.70M2

5 MUTFAK
17M2

7 VERANDA
10M2

2 HOBİ ODASI
19M2

4 HOLL
12M2

6 SALON
35M2

8 ARKA VERANDA
7M2

ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI

AURA GARDEN SUNDUĞU HİZMETLER



YERDEN
ISITMA



7/24
GÜVENLİK



OTOPARK



ÇOCUK
PARKI



BOTANİK
BAHÇE



GÜNEŞ
ENERJİSİ

VİLLANIZI KİŞİSELLEŞTİRİN

ALYA YAPI ekibi olarak alanında uzman ve deneyimli mimari ekibi her zaman sizin hizmetinizde.

Tasarım ve Mimari Ekibimiz sizi dinler, sizi anlar, hem hayallerinizle örtüşen hem de ihtiyacınıza en uygun mobilya ve dekorasyon projelerini titizlikle tasarlar.

AURA GARDEN villa projemizde sahip olduğunuz villaların iç mekan tasarımları, bahçe tasarımları, mobilya tasarımları ve istediğiniz mimari eklentiler konusunda sizlere yardımcı oluyoruz.

ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



- | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------------|---|-------------------------|---|-----------------------|----|----------------------------|
| 1 | YATAK ODASI 2
14M2 | 3 | YATAK ODASI 1
13M2 | 5 | KORİDOR
5.50M2 | 7 | YATAK ODASI 3
15M2 | 9 | BANYO
3.50 M2 |
| 2 | BANYO
4M2 | 4 | BANYO-WC
5.50M2 | 6 | ÇAMAŞIR ODASI
7.50M2 | 8 | GARDOLAP
4M2 | 10 | MASTER YATAK ODASI
20M2 |

 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



SÜRDÜRÜLEBİLİR, DOĞA DOSTU VE YENİLENEBİLİR.

Güneş enerjisi santrali ile faturalarınızı güneş ödesin, siz ayrıcalığını yaşayın.

Auro garden villalarında sizlere sunduğumuz güneş enerji sistemi ile faturalarınızı sıfırlıyoruz.

Kullandığımız enerji sistemi ile yıllık ortalama tüketimin üzerinde bir enerji üretimi yaparak elektrik, su, ısınma maliyetlerini sıfırlıyoruz ayrıca e-şarj ile aracınızın şarj edilmesi güneşten.

1.sınıf malzeme ve 12 yıl garanti

 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



 ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI



ALYAYAPI
HUZURUN ANAHTARI





AURA GARDEN
edebiyat villaları

YEŞİLİ İZZETEN DEĞİL YAŞATAN PROJE

14.000 m2 alan üzerine kurulu bu projede 9.000m2 yeşil alan bulunmaktadır. Toplam 21 villa, her villanın önünde 2 araçlık otopark ve misafirleriniz için ayrı bir otopark mevcuttur. Site içinde yürüyüş yolları çocuk oyun parkı, kamelyalar bulunmaktadır.

AURA GARDEN 7/24 güvenlik sistemleri ile sizlere rahat bir yaşam sunuyor.

Villaların bahçe düzeni için site içerisinde botanik bahçe mevcut olup çeşitli bitkiler yetiştirilecektir.

 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



 **ALYAYAPI**
HUZURUN ANAHTARI



Other features

Property Status

Under construction

Frontage

East
North
South
West